

LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**ULTIMO PIANO!****LEGNANO:** S. Paolo, in palazzina del 2009, ottimo trilocale e doppi servizi con box doppio!rif L 332 Classe E (121,60 KWh/m²a). **€ 189.000,00****RISTRUTTURATO!****LEGNANO:** Flora, ottimo appartamento di 3 locali + servizi di 100 mq con Box e cantina!rif L 316 Classe F (148,98 KWh/m²a). **€ 130.000,00****LEGNANO:** Olmina, in piccola palazzina del 2000, trilocale e doppi servizi sito al piano terra con giardino di 150 mq. Box e cantina!rif L 320 Classe E (124,00 KWh/m²a). **€ 239.000,00****TERRAZZO DI 30 MQ!****LEGNANO:** Flora, in palazzina del 1993, 4 locali + 2 servizi. Box e cantina. Arredato.rif L 408 Classe F (158,86 KWh/m²a). **€ 183.000,00****PIANO-ALTO!****LEGNANO:** Flora, in condominio signorile, ottimo appartamento di 105 mq. Box e cantina! **RISTRUTTURATO A NUOVO!**rif L 314 Classe G (175,72 KWh/m²a). **€ 185.000,00****300MQ DI GIARDINO!****LEGNANO:** Flora, ottima porzione di bifamiliare di 4 locali e tripli servizi oltre piano interrato.rif L 602 Classe Esente APE. **€ 185.000,00****LOTTO DI 510MQ!****LEGNANO:** Olmina, ottima villa singola di 4 locali e doppi servizi su unico livello oltre piano interrato. Box doppio! **RISTRUTTURATA!**rif L 603 Classe G (416,35 KWh/m²a). **€ 328.000,00****NOVITÀ!****SAN GIORGIO SU LEGNANO:** Villa singola di 110 mq per piano disposta su piano terra e primo piano. Lotto terreno 650.rif L 606 Classe G (439,15 KWh/m²a). **€ 145.000,00****LEGNANO: "PARCO CASTELLO"****CLASSE A****"no provvigione"****SOLE 5 UNITÀ****ATTICO/TRILOCAI CON DOPPI SERVIZI**

- > TAPPARELLE MOTORIZZATE IN ALLUMINIO
- > BOX DOPPI
- > POMPA DI CALORE
- > RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- > IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- > IMPIANTO DI DOMOTICA PER OGNI APPARTAMENTO
- > PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA
- > IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA IDEALE PER PERSONE ALLERGICHE
- > ELEVATO VALORE DI ISOLAMENTO TERMICO, BASSI CONSUMI
- > AMPIA SCELTA FINITURE E DIVISIONI INTERNE

3 LOCALI CON TERRAZZO**TERRAZZO DI 130mq TOTALE****2° USCITA GENNAIO 2015****UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

GORLA MINOREVia Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364
Cell. 392.9504487**NOVITÀ!****GORLA MINORE:** Soluzione SEMI-INDIPENDENTE, ottimo e ampio bilocale oltre servizi di ben 70 mq sito al piano terra. **LIBERO SUBITO!! OCCASIONE!!**rif G 207 Classe G (305,46 KWh/m²a). **€ 63.000****NOVITÀ!****MARNATE:** In corte, meraviglioso e ampio trilocale + doppi servizi oltre locale studio disposto su due livelli per un tot di 144 mq. **COMPLETEMENTE RISTRUTTURATO NEL 2005!! AFFARE!!**rif G 306 Classe D (99,70 KWh/m²a). **€ 135.000****LEGNANO**C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**RIBASSATO!****LEGNANO:** S. Paolo, in palazzina del 1996, 2 locali con cucina abitabile. Box e cantina.Classe G (291,18 KWh/m²a).rif L 219 **€ 99.000,00****ULTIMO PIANO!****LEGNANO:** Confine con Villa Cortese, palazzina del 2005 di 6 famiglie, 4 locali doppi servizi su 2 livelli. Terrazzo di 30 mq, Box ampio!Classe E (86,53 KWh/m²a).rif L 401 **€ 198.000,00****RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA**

PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, CASTELLANZA E LEGNANO

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

COPIA OMAGGIO

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

Per informazioni 0331/596818 - www.unioncasa.eu

RESCALDINA:
Rescalda, in palazzina del 2006 meraviglioso bilocale oltre servizi di ben 60 mq. Completo di GIARDINO PRIVATO, box e cantina. **DA VEDERE!!**
Classe G (189,82 KWh/m²a).



€ 119.000
rif G 205

MARNATE:
In palazzina, fantastico appartamento duplex composto da 3 loc + doppi servizi di ben 80 mq. Completo di TERRAZZO e box. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2006!!**
Classe F (165,09 KWh/m²a).
~~€ 128.000~~ **ABBASSATO A**
rif G 316 € 118.000



€ 118.000

MARNATE:
In palazzina fantastico 3 locali di ben 78 mq. Completo di AMPIO TERRAZZO DI BEN 25 MQ, box e cantina. AMPIA SCELTA CAPITOLATO!!
IMPERDIBILE!!
Classe B (34,32 KWh/m²a).
rif G 312 € 179.000



€ 179.000

MARNATE:
Centro. In palazzina del 2008, favoloso e ampio trilocale + doppi servizi disposto su un unico livello. Completo di ambio box di ben 19 mq + cantina di ben 11 mq. **TERRAZZINO 15 MQ!**
Classe D (129,40 KWh/m²a).
rif G 305 € 185.000



€ 185.000

LE OCCASIONI DA NON PERDERE



LEGNANO: Legnarello, 2 locali + servizi ristrutturato. Ultimo piano. Box e cantina.
rif L 203 Classe G (235,02 KWh/m²a) € 78.000,00



LEGNANO: Olmina, particolare soluzione a schiera di 2 locali + servizi senza spese condominiali.
rif L 205 Classe G (323,51 KWh/m²a) € 98.000,00

RESCALDINA:
Stazione. Meraviglioso 3 loc + doppi servizi di ben 80 mq. Completo di box e posto auto di proprietà. **OCCASIONE!**
Classe G (383,33 KWh/m²a).



€ 118.000
rif G 317

GORLA MAGGIORE:
In palazzina Del 2002, meraviglioso 3 locali + servizi oltre ripostiglio di ben 80 mq. Completo di **GIARDINO PRIVATO DIBEN 50 MQ**, box e cantina! **OCCASIONE!!**
Classe G (179,40 KWh/m²a).
rif G 313 € 139.000



€ 139.000

LE OCCASIONI DA NON PERDERE

RESCALDINA:
In recente palazzina del 2010 fantastico trilocale di ben 90. Completo di GIARDINO PRIVATO, box e cantina. **POSSIBILITA' DI ARREDO CUCINA NEL PREZZO!**
Classe C (81,20 kwh/m²a).



€ 215.000
rif G 309

GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE, ampio trilocale + doppi servizi di ben 95 mq, completo di box doppio!
Classe F (156,33 KWh/m²a).



~~€ 165.000~~ **ABBASSATO A**
rif G 315 € 159.000

MARNATE:
Nizzolina. In palazzina di **SOLE 4 FAMIGLIE**, fantastico e ampio 3 locali + doppi servizi di ben 95 mq. Completo di box doppio e cantina! **AFFARE!!**
Classe G (224,08 KWh/m²a).
rif G 326 € 165.000



€ 165.000

GORLA MINORE:
In palazzina del 2005, meraviglioso appartamento composto da 3 loc + doppi servizi per un tot di 105 mq. Completo di AMPIO TERRAZZO DI BEN 70 MQ e giardino privato! Oltre box doppio e cantina. **IMPERDIBILE!!**
Classe G (177,45 kwh/m²a).
rif G 319 € 225.000



€ 225.000

LEGNANO:
S. Martino, in palazzina del 2003, ottimo appartamento di 45 mq. Terrazzo 10 mq. Box e cantina.
Classe C (63,80 KWh/m²a).



€ 95.000,00
rif L 100



LEGNANO: Flora, in palazzina del 2007, appartamento di 3 locali e doppi servizi di 102 mq. **BOX DOPPIO.**
rif L 308 Classe D (112,05 KWh/m²a) € 172.000,00

NIZZOLINA:
In palazzina del 2006, meraviglioso trilocale + doppi servizi di ben 88 mq, completo di TERRAZZO e box doppio! **DA NON PERDERE!!**
Classe G (180,40 KWh/m²a).



€ 175.000
rif G 325

GORLA MINORE:
In palazzina del 2012, trilocale di 85 mq, completo di box e cantina e giardino privato di ben 95 mq. **NUOVE TECNOLOGIE!**
Classe C (115,00 KWh/m²a).
ABBASSATO A
rif G 324 € 179.000



€ 179.000

GORLA MAGGIORE:
Villa singola composta da 3 locali oltre taverna con lavanderia fuori terra, con TERRENO di 700 MQ!
SUPER AFFARONE!
Classe G (374,36 kwh/m²a).
rif G 610 € 298.000



€ 298.000



LEGNANO: Vicinanza stazione, 3 locali + servizi 85 mq.
rif L 305 Classe G (205,83 KWh/m²a) € 69.000,00



LEGNANO: Zona Olmina, 3 locali + servizi in palazzina ristrutturata. Box e cantina.
rif L 328 Classe G (255,42 KWh/m²a) € 118.000,00